



Prodej rovinatého pozemku o CP 1288 m² pro budoucí výstavbu RD v obci Pravlov

, Pravlov, Brno-venkov

1 390 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rovinatý pozemek na klidném místě vinařské obce Pravlov, na okraji přírodního parku Niva Jihlava s protékající řekou Jihlavou. Jedná se o krásnou lokalitu s dobrou dostupností do Brna. Rovinatý pozemek o výměře 1288 m² se skládá ze dvou parcel a svojí polohou je vhodný pro výstavbu samostatně stojícího rodinného domu se zahradou. Uliční šíře pozemku je 19,5 m, délka 66 m. IS v dosahu pozemku (elektřina, plyn, vodovod, kanalizace), příjezd po nezpevněné cestě z obecní komunikace. Pozemek je situovaný v okrajové části obce a nabízí otevřený výhled do krajiny. Podmínkou pro zahájení výstavby je zpracování a schválení územní plánovací studie pro danou lokalitu (dopravní řešení, IS a jejich vedení). Obec Pravlov má velmi dobrou dostupnost do Brna autem i pravidelnou brněnskou integrovanou dopravou. K občanské vybavenosti obce patří ZŠ (1.-5. stupeň), knihovna, tenisové kurty, restaurace, obchod. Mírně zvlněný terén je vhodný pro nenáročnou rodinnou cykloturistiku po okolí. Obec je vyhledávanou lokalitou nejen pro klidné bydlení, ale i pro rozmanitost volno-časových aktivit. Veškeré ucelené informace k nabídce prodeje pozemku pro bydlení Vám rádi sdělíme v RK. Zajistíme výhodné financování. Celková plocha 1 288 m².

CENA

Cena pozemku:	1 390 000 Kč
Poznámka	Včetně poplatků, právního servisu, cena bez daně z nabytí
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Brno-venkov
Obec	Pravlov
Parcela	2099/2

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0043
Datum aktualizace	26.06.2019
K dispozici od	31.12.2019

Umístění objektu
Inženýrské sítě
Datum nastěhování

Okraj obce
Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina
31.12.2019

POPIS POZEMKU

Kategorie
Druh pozemku
Celková plocha m²

Pozemky
Pro bydlení
1288