



Pronájem kompletně zařízeného bytu 2+kk s výhledem do zeleně

Nad Borešovou, Bílovice nad Svitavou, Brno-venkov

10 000 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 2+kk, CP 50 m², nacházející se v prvním patře cihlového bytového domu se společnou zahradou s dětským hřištěm. Dům stojí ve vyhledávané lokalitě v obci Bílovice nad Svitavou. Všechna okna jsou situována na jiho-západ s výhledem do vnitrobloku a do zalesněné krajiny. Dispozice bytu: vstupní předsíň, WC, obývací pokoj + KK (kuchyňská linka je vybavena veškerými spotřebiči), moderní koupelna, vybavená ložnice. Vše je připraveno pro vaše naprosté pohodlí. Samostatné měřiče energií. Vytápění a ohřev teplé vody vlastním kotlem. Vysokorychlostní internetové připojení je již součástí pronájmu. Parkování je možné v přilehlé ulici. Byt je vhodný pro pracující pár či jednotlivce. K nastěhování od 1.9.2019. Měsíční nájemné činí: 10 000,-Kč + zálohy na energie 2 500,-Kč, vratná kauce majiteli 10 000,-Kč. Bližší informace ráda sdělím telefonicky nebo při osobním setkání. Prohlídky začínají již v úterý 2.7. od 18.30 hod.!!! Bílovice nad Svitavou kombinují překrásné přírodní prostředí s občanskou vybaveností (školka, škola, benzinová čerpací stanice s prodejnou potravin, obchody, pošta, knihovna, pekárna, cukrárna, restaurace, lékaři, lékárna, atd.) a jsou velmi vyhledávanou lokalitou pro pěší i cyklistické výlety. Protékající řeka Svitava je vhodná k rybaření. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto uvádíme energetickou třídu G. Z obce Bílovice nad Svitavou je výborná dostupnost do Brna (cca 13 min.) a to buď autobusem MHD (č.75) nebo vlakem (11 min. na Hlavní nádraží Brno). Integrovanou dopravou ze zóny 215 do zóny 100.

CENA

Cena nájmu:	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie a služby 2 500,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Brno-venkov
Obec	Bílovice nad Svitavou
Ulice	Nad Borešovou
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0081
Datum aktualizace	27.08.2019
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha m ²	50
Datum nastěhování	01.09.2019

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
-------	----------------------------